

Zápis č.13

ze zasedání zastupitelstva obce Choťovice konaného dne 11.12.2020 v 18,00 hodin,

zasedací místnost obecního úřadu, Choťovice 1, 289 05 Žehuň

Přítomni: M. Petrášek, Ing. T. Červenci, J. Gemsová, R. Kyselová, P. Nováková, J. Beneš

Omluven: T. Staněk

Přítomní občané: dle prezenční listiny

Zapsal: Milan Petrášek

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení a schválení zápisu z posledního jednání zastupitelstva obce 11.9.2020
5. Zpráva o hospodaření obce k 30.11.2020
6. Rozpočtové opatření č.5/2020
7. Rozpočet obce na rok 2021
8. Střednědobý rozpočtový výhled obce
9. Strategický plán obce
10. Informace starostky
11. Diskuse
12. Závěr

1. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce Petrou Novákovou v 18,00 hodin.

Místostarosta konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je přítomno 7 zastupitelů, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zastupitelé budou hlasovat zdvižením ruky.

2. Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla ověřovatele zápisu p. J. Gemsová a p. J. Beneš a zapisovatele pana Milana Petráška.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel se:0

3. Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s jednotlivými body programu. Program nebyl doplněn o žádný bod jednání.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se: 0

4. Kontrola usnesení a schválení zápisu z posledního jednání zastupitelstva obce ze dne 11.9.2020.

Kontrola usnesení:

Ověřovatelé zápisu p. Ing. Tomáš Červenci a T. Staněk zkontrolovali usnesení ze dne 11.9.2020 a doporučují zastupitelstvu ke schválení. Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel se:0

Kontrola zápisu: Ověřovatelé zápis přečetli a p. Kyselová doporučila zápis ke schválení.

Výsledek hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel se:0
ZO souhlasí se zápisem ze zasedání ZO ze dne 11.9.2020.

5. Zpráva o hospodaření obce k 30.11.2020

Místostarosta obce seznámil přítomné s hospodařením obce za rok 2019 k 30.11.2020, stavem účtů KB a ČNB a s výší úvěru u KB.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

6. Rozpočtové opatření č.5/2020

Místostarosta obce seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č.6/2020, kde dochází pouze k úpravám – převod mezi paragrafy 3144 na 3429 /školy v přírodě /, 3639 rekonstrukce budovy č.p.1 převod na 3613, zároveň v příjmech i výdajích navýšení paragrafu 6330 / převod financí mezi ČNB a KB ve výši 4 000 000,-Kč a drobné úpravy mezi položkami v jednotlivých paragrafech.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

7. Rozpočet obce na rok 2021

Rozpočet byl vyvěšen 25.11.2020 a 11.12.2020 byl svěřen.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

8. Střednědobý rozpočtový výhled obce na rok 2022-23

Místostarosta obce seznámil s výhledem hospodaření obce na rok 2022-3.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

9. Strategický rozvojový plán obce

Starostka obce seznámila přítomné s vypracovaným plánem společností Solutionist s.r.o., IČO 08104468, Chaloupky 20, Zadní Kopanina, Praha 155 00. Zaměřila se podrobně na statistická šetření /výsledky dotazníkového šetření / a vzniklé priority na roky 2020-2030.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

p. Zeman – zda bude zveřejněn, výsledky dány občanům k dispozici?

p. starostka – výsledky dotazníkového šetření budou občanům zaslány. Celý dokument bude na webu obce.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

10. Informace starostky

- 10/1 Stanovy svazku NY-KO

Starostka obce seznámila přítomné se stanovami svazku NY-KO.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Z přítomných občanů a zastupitelů nevznikly žádné připomínky

Výsledek hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel se:0

- 10/2 Dodatek č.1/2021 svozové společnosti Nykos

Dodatek se týká úpravy cen přepravy a odstranění odpadů a pronájmu kontejnerů na tříděný odpad. Upozornění na prozatím neschválený zákon o odpadech, po jeho schválení dojde ještě k sepsání jiné verze dodatku. Upozornění na zvýšení cen odpadu, seznámení s kalkulací za tento rok.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Z přítomných občanů a zastupitelů nevznikly žádné připomínky.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- 10/3 Obecně závazná vyhláška o stanovení poplatku za odpady

Seznámení se zněním vyhlášky, vysvětlení důvodu povýšení poplatku jak u TB, tak u majitelů rekreačních nemovitostí o 50,-Kč. Tzn. TB 650,- a majitel rekreační nemovitosti 800,-Kč.

Vyhláška je platná od 1.1.2021.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

J. Tichý – připomínka na výši poplatku za odpad pro TB, proč nelze zvednout poplatek chalupářům minimálně jednou tolik jako TB. Tento systém je nevhodný pro TB.

Starostka obce – v současné době povýšení o 50,-Kč u obou, od 1.1.2021 dojde ke změně zákona o odpadovém hospodářství, k povýšení poplatků za likvidaci odpadu. V současné době jsou náklady obce 1 500,-Kč/občan nebo rekreační nemovitost. Zbytek do této výše se hraje z obecního rozpočtu. Tzn. pro rok 2021=400 000,-Kč.

p. Vácha – na kontejnerech pro tříděný odpad nejsou čitelné druhy odpadů, které lze vhodit. Není možné vypracovat leták, kam co patří?

Starostka – leták by problémem nebyl, zažádáme svozovou společnost o nové nálepky na kontejnery.

p. Vácha- bioodpad, zda by nebylo možné zvážít pořízení kompostérů místo biopelnic?

p. místostarosta – většina nemovitostí má velkou zahradu, v současné době nestačí biopopelnice a jednou tolik odpadu je vyváženo na Bezděkov, domnívám se, že kompostér není pro naše potřeby vhodná volba.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- **10/4 Dotace obce – podání žádosti**

- **víceúčelové hřiště** – podání na ČEZ, žádost zamítnuta

ZO bere na vědomí

- **rekonstrukce č.p. 129**

jednáno s firmou Dotace snadno a rychle s p. Plíštěm, doporučeno, jak postupovat a co bude třeba k vyřízení žádosti, schůdnost rozdělením na dvě fáze, dvě dotace, doporučeno umístění prodejny a obecního úřadu, požádáno o cenovou nabídku

schůzka s projektantem p. Nollem, konstatování stavu, postupu, co je třeba připravit za podklady k vytvoření úvahy, požádáno o cenovou nabídku

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku a místostarostu obce k poptávce projektantů a vyřízení dokumentace související s vyřízením žádosti o dotaci a přidruženým podkladům.

- **10/5 Příspěvek obce na spolkovou činnost – veřejnoprávní smlouvy**

Žádost podal ČSV, ZO Městec Králové a ČRS, MO Žehuň. Seznámení s obsahem žádosti.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Příspěvek na činnost ČSV ZO Městec Králové ve výši 3 000,-Kč

Výsledek hlasování: pro: proti: zdržel se:

Příspěvek na činnost ČRS MO Žehuň ve výši 3 000,-Kč

Výsledek hlasování: pro: proti: zdržel se:

Veřejnoprávní smlouvy budou sepsány začátkem ledna dle schváleného příspěvku ZO.

- **10/6 Příkazní smlouva o dopravní obslužnosti obce na rok 2021**

Seznámení se zněním smlouvy a částkou na 200,-Kč na občana a celkem pro obec 39 400,-Kč.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti: 0 zdržel se:0

- **10/7 Svozový plán odpadu na rok 2021**

Starostka obce seznámila přítomné se zasláným harmonogramem svozu odpadu pro příští kalendářní rok 2021. Informace pro občany byly vyvěšena a zaslány emailem.

ZO bere na vědomí

- **10/8 VaK Nyburk a.s.**

-Starostka informovala o převzetí akcií za vodovod ve výši 3 211 000,-Kč na základě předávacího protokolu ze dne 11.12.2020.

ZO bere na vědomí a ukládá hospodářce obce zajistit správný vklad do majetku obce.

-Dále starostka informovala o ceně vodného a stočného na rok 2021. Informace pro občany byly vyvěšena a zaslány emailem.

ZO bere na vědomí.

- **10/9 Žádost o příspěvek na letní tábor**

Žádost si podala p. Jitka Kohoutová – příspěvek na letní tábor pro své syny Ladislava a Víta Kohoutovi. Příspěvek je na tyto dětské akce poskytován ve výši 1 000,-Kč na jedno dítě a jednu akci.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- **10/10 Žádost Římskokatolické farnosti – Proboštsví Poděbrady**

Starostka obce seznámila se žádostí o poskytnutí finančního příspěvku na dokončení oprav kostela a na projektovou činnost. Dále seznámila se skutečností, že v obecním rozpočtu obec počítá s účelovým příspěvkem na kostel. V případě změny situace je možné požádat obec v průběhu roku.

ZO bere na vědomí

- **10/11 Plán pracovních porad a zasedání zastupitelstva obce v roce 2021**

Místostarosta obce seznámil s plánem na rok 2021 tzn. 12x pracovní porada a další dle nutnosti a 6 veřejných zasedání dle rozpisu, tzn. 1x za dva měsíce

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- **10/12 Plán činnosti kontrolního a finančního výboru na rok 2021**

Předsedové výborů předložili plán svých zasedání, dle zákona 1x za dva měsíce s plánovanou náplní zasedání.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- **10/13 Inventarizace obecního majetku**

Předsedou inventarizační komise navrhla starostka obce p. T. Staňka.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

Dále zastupitelstvo obce ukládá předsedovi finančního výboru provést inventuru majetku do 20.1.2021.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- Členové inventarizační komise: finanční výbor navrhuje p. F. Bradnu, kontrolní výbor navrhuje p. Ing. Červencl a p. J. Dobřichovského st., starostka obce navrhuje členkou komise p. D. Vejchodovou hospodářku obce.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- **10/14 Kontrola hospodaření obce KÚ Středočeského kraje odborem kontroly**

Starostka informovala o stanovení termínu kontroly hospodaření krajským úřadem odborem kontroly na 5.2.2021.

ZO ukládá všem předsedům komisí a výborů zkontrolovat dokumentaci komisí a výborů, hospodáře obce připravit účetnictví za rok 2020 a starostce obce připravit podklady ke kontrole dle seznamu.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

- 10/15 Žádost společnosti SAD s.r.o., Daminěves 35, Cítov 277 04 – podnět na pořízení změny územního plánu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění

Starostka obce přečetla znění žádosti společnosti SAD s.r.o.:

- žádost č.1, aby pozemky č. 81/2,1424,1425,1426 a dále specifikovaná část parc. č. 81/1, vše v k.ú.Choťovice, by byly změnou územního plánu vedeny jako plocha VZ-výroba a skladování-zemědělská výroba, doposud vedeno jako SV – smíšené obytné venkovské / bydlení v rodinných domech spojené se zemědělskou a drobnou výrobou

- žádost č.2, aby pozemky parc. č. 1420, 1421, 1422, 1423, vše v k.ú. Choťovice by byly touto změnou územního plánu vedeny jako plocha NZ-S plochy zemědělské- sady takto: zahrnutí zejména pozemky zemědělského půdního fondu sloužící jako sady a související dopravní a technické infrastruktury. V současné době v územním plánu vedeno jako NZ – plochy zemědělské, nepřijatelné pro tyto plochy jsou sady.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Žádost č.1/ - obava, aby zde nevznikla ubytovna – v územním plánu pouze ubytování pro agroturistiku.

Výsledek hlasování: pro:6 proti:0 zdržel se:0

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Žádost č. 2 – pokud jsou sady nepřijatelné, nesouhlas.

Výsledek hlasování: pro:0 proti:6 zdržel se:0

ZO nesouhlasí.

10. Diskuse

p. Tichý – spádovost MŠ do Žiželic, zda se to bude řešit

Starostka obce – obec má smlouvu o spádovosti s obcí Žehuň, v současné době jsou MŠ v okolí plné, MŠ Žehuň má ještě volná místa, není tedy důvod na změnu spádovosti, obec Žiželice bude MŠ rekonstruovat.

p. Dobřichovský st. – poplatek z hrobu, stále ještě nemáme nové smlouvy, jaký je výhled?

Starostka obce- smlouvy v současné době se nebudou dělat z důvodu covid -19 a návštěv na OÚ, v současné době informace z krajského úřadu o deregulaci cen v pohřebnictví, obec zváží zavedení poplatku z údržby hrobového místa.

p. Zeman – chodníky na Homolku, zda se začne s rekonstrukcí

Starostka obce – dotace na chodníky při místních komunikacích vyhlášeny nebyly, s rekonstrukcí se počká.

p. místostarosta – vize předělání pro potřeby zaměstnanců obce, denní místnost a hygienické zařízení, garáže, možnost získání dotace. Plot kolem kostela – podána žádost proboštvství p. arch.

Vinařovi, snaha zlepšit vzhled pohřebiště a zajistit erozi půdy z pohřebiště.

p. Gospodinová – proč se nesází stromy za humny

Starostka obce- v rámci projektů 72 hodin a v rámci dotací se obec snaží osázet, kde je třeba. V této lokalitě musí dojít nejprve k rekonstrukci místní komunikace a poté k výsadbě.

p. Foretová – stav komunikace kolem staveb p. Horáka, zničené zelené pruhy i cesta, kdo bude cestu opravovat, pokud musí komunikaci zajistit obec, kdo to bude platit, zda p. Horák. Jak je možné, že zde p. Horák staví. Je zapotřebí řešit místní občany a ne ty nové, co se přistěhují. Poplatek na kostel 30 000,-Kč.

p. Dobřichovský – proč církev žádá /žebrá/ o příspěvek, když nikdy nic obci nedali, proč pořád p. Foretová tlačí na obec kvůli penězům.

Starostka obce – obec má povinnost vybudovat přístupovou komunikaci k novostavbám, v současné době se zpracovává dokumentace na rekonstrukci /nabídka p. Horáka, že projekt uhradí/, Těžko rozdělovat místní občany a nové občany, budeme rádi, když se přistěhovaní přihlásí k trvalému pobytu, což pro obec bude mít přínos. Příspěvek na kostel byl dán do rozpočtu obce. Pokud bude podána žádost proboštvím a i církev dá příspěvek, obec žádost posoudí a veřejnoprávní smlouvou může stanovit výši příspěvku na danou akci.

p. Tichý – jeden chalupář prodal pozemky p. Ing. Horákovi, proto zde může stavět.

Konec zasedání: 19:10 hodin

Ověřovatel: Beneš Josef

Gemsová Jana

Zapisovatel: Milan Petrášek

Místostarosta obce: Milan Petrášek

Starostka obce: Petra Nováková

Výpis z usnesení - Zápis č.13

ze zasedání zastupitelstva obce Choťovice konaného dne 11.12.2020 v 18,00 hodin,

zasedací místnost obecního úřadu, Choťovice 1, 289 05 Žehuň

Přítomni: M. Petrášek, Ing. T. Červenci, J. Gemsová, R. Kyselová, P. Nováková, J. Beneš

Omluven: T. Staněk

Přítomní občané: dle prezenční listiny

Zapsal: Milan Petrášek

10. Informace starostky

- 10/1 Stanovy svazku NY-KO

Starostka obce seznámila přítomné se stanovami svazku NY-KO.

Před hlasováním dal místostarosta obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Z přítomných občanů a zastupitelů nevznese nikdo žádné připomínky

Výsledek hlasování: pro: 6 proti:0 zdržel se:0

Konec zasedání: 19:10 hodin

Ověřovatel: Beneš Josef

Gemsová Jana

Zapisovatel: Milan Petrášek

Místostarosta obce: Milan Petrášek

Starostka obce: Petra Nováková