

Zápis č.3

ze zasedání zastupitelstva obce Choťovice konaného dne 15.3.2019 v 18,00 hodin,

zasedací místnost, budova Obecního úřadu, Choťovice 1, 289 05 Žehuň

Přítomni: všichni zastupitelé

Přítomní občané dle prezenční listiny: 0

Zapsal: M. Petrášek

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola usnesení a schválení zápisu z posledního jednání zastupitelstva obce 28.12.2018
5. Výběrové řízení – Revitalizace návsi
6. Úřad práce- žádost o vytvoření pracovní pozice uklízeč veřejných prostor
7. Žádost o napojení stavby – p. M. Krátký
8. Smlouva o vytvoření věcného břemene ČEZ Distribuce – napojení novostavby p. Voříškové
9. Námitka proti územnímu plánu – p. Synek
10. Informace starostky
11. Diskuse
12. Závěr

1.Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce bylo zahájeno starostkou obce P. Novákovou v 18,00 hodin. Starostka konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno a je přítomno 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné.

Zastupitelé budou hlasovat zdvižením ruky.

2.Určení ověřovatelů a zapisovatele zápisu

Starostka navrhla určit ověřovatele zápisu p. Beneše a p. T. Červencl a zapisovatele p. M. Petráška.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

3. Schválení programu

Starostka seznámila přítomné s jednotlivými body programu.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Nebyl vznesen žádný návrh na doplnění programu ani žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

4. Kontrola usnesení a schválení zápisu z posledního jednání zastupitelstva obce ze dne 22.2.2019.

Předseda kontrolního výboru zkontroloval usnesení ze 22.2.2019.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

5. Výběrové řízení – Revitalizace návsi

Starostka obce informovala o průběhu výběrového řízení, v kterém zůstala firma GREEN PROJEKT s r.o. a OK Garden s.r.o. . Dne 7.3.2019 firma OK Garden s.r.o. podala námitku proti vyloučení z další účasti na zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky z technických důvodů. Této námitce bylo dne 11.3.2019 vyhověno. Dnešního dne zasedala výběrová komise, která posoudila splnění podmínek vybraného dodavatele OK Garden s.r.o. a Green Projekt s.r.o.. Výsledek hodnocení nabídek:

1. Green Projekt s.r.o. 1 733 847,03 Kč
2. OK garden s.r.o. 1 894 959,67 Kč
3. Gardenline s.r.o. 2 582 915,-Kč

Výsledek výběrového řízení bude vyvěšen na Profilu zadavatele a ještě 15 dnů mají právo na odvolání. Rozhodné datum je 1.4.2019.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

Zastupitelstvo obce schvaluje výsledek výběrového řízení.

Zastupitelstvo obce ukládá postupovat dle rozhodnutí o přidělení dotace- harmonogram úkolů.

Zodpovídá starostka obce.

6. Úřad práce- žádost o vytvoření pracovní pozice uklízeč veřejných prostor

Starostka obce seznámila přítomné s možností vytvoření pracovních míst hrazených ÚP v Kolíně nebo Nymburce. Délka zaměstnání od 1.5. do 31.10.2019, plat 15 000,-Kč. Nutné k žádosti doložit bezdlužnosti, zvolení, účet, žádost. Žádost je možné zaslat jak na ÚP Kolín, tak na ÚP Nymburk. Starostka obce navrhuje požádat na oba ÚP a zažádat o dvě pracovní místa.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

7. Žádost o napojení stavby – p. M. Krátký

P. M. Krátký požádal dne 13.3.2019 o napojení novostavby na vodovodní a kanalizační řád obce a dále o sjezd na obecní komunikaci, ke kterému předložil nákres. Vjezd bude ze zámkové dlažby cca 95 m². Byl obeznámen s finančním vyrovnáním za napojení vodovodu a kanalizace, tzn. 2x 10 000,-Kč.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Napojení na vodovodní a kanalizační řád obce:

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

Napojení na obecní komunikaci – výstavba vjezdu:

Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

8. Smlouva o vytvoření věcného břemene ČEZ Distribuce – napojení novostavby p. Voříškové

Dle žádosti p. J. Voříškové o napojení novostavby, zaslala ČEZ Distribuce Smlouvu o smlouvě budoucí z důvodu vytvoření věcného břemena.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.
Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

9. Námitka proti územnímu plánu – p. Synek

Dne 1.3.2019 byla obecnímu úřadu doručena námitka proti územnímu plánu, jehož vypracováním mělo dojít k znehodnocení parcely p. Synka- nemá 800 m² a tudíž na ní není možné stavět. Majitel se domáhá navrácení původního využití této parcely a požaduje vypsát všechny, kteří s územním plánem měli cosi k dočinění. Změnu územního plánu sám nechce a ani ji nehodlá financovat, pochybení je na straně obce dle jeho tvrzení. Obec jednala se stavebním úřadem v Městci Králové a s odborem regionálního plánování v Kolíně, dále oslovila p. architekta. V současné době očekáváme vyjádření architekta ke změně a k určení tzv. leteckého pořizovatele a především finanční řešení této situace. Obecní úřad v pořizování územního plánu postupoval dle zákona, všechny vyhlášky byly vyvěšeny na úředních deskách a majitelé nemovitostí měli možnost se k daným krokům vyjádřit. Územní plán byl schválen v roce 2013.

Starostka obce dala možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.

Zastupitelstvo bere na vědomí a ukládá postupovat dále v jednání a odpovědět na námitku majiteli nemovitosti.

10. Informace starostky

Náhon u p. Pilného Martina – zaslána žádost Státnímu pozemkovému úřadu ohledně hospodaření s náhonem. P. Pilný na svoje náklady vyčistil náhon a je nutné řešit bezpečnost od silnice III. třídy. Kontaktován cestmistr p. Veselý, prohlídka na místě, přislíbeno řešení svodidly s ukončení do stran. Délka svodidel cca 12 m na místě byl účasten i p. Pilný.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Protipovodňová cesta – zahájení prací mělo začít v červenci 2019, v současné době je p. Kusovský dlouhodobě nemocný a stavební záměr se odkládá, informace stavebního úřadu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

Rekonstrukce veřejného rozhlasu – sjednána schůzka s firmou Mopos Communications, a.s. ve středu od 16,00 hodin z důvodů poruchovosti hlášení, zastaralých ampliónů a řešení situace hlášení.

Zastupitelstvo bere na vědomí a ukládá postupovat dále v jednání s firmami.

Rekonstrukce veřejného osvětlení – zaslána nabídka firmy Gusto Energy Kolín, výměna svítidel na návsi a v přilehlých ulicích u hlavní silnice bez Homolky. Po průzkumu svícení v okolních obcích ještě požádán p. Vodička Žiželice o stanovení cenové nabídky.

Zastupitelstvo bere na vědomí a ukládá postupovat dále v jednání s firmami.

Audit GDPR – 20.3.2019 sjednaná schůzka pověřencem p. Záhorou ohledně auditu. Nutné předložení dokumentace GDPR včetně sepsaných smluv a pověření.

Zastupitelstvo obce ukládá starostce připravit požadovanou dokumentaci ke kontrole.

Ples obcí – 23.3.2019 v KD Beseda Hradčany, zajištěn autobus v 19,25 hodin od autobusové zastávky, tombola dle p. Gemsové připravena. Příprava a sepsání tomboly plesu – p. Gemsová a p. Nováková.

Před hlasováním dala starostka obce možnost vyjádřit se přítomným občanům i zastupitelům.
Výsledek hlasování: pro: 7 proti:0 zdržel se:0

Svoz bioodpadu – dle informace svozové společnosti od 1.1.2019 svoz bude probíhat celoročně. První svoz 28.3.2019 a poté vždy v lichém týdnu.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

11. Diskuse

p. Gemsová – informace sociální komise – turnaj v Člověče, nezlob se! 30.3.2019 od 16,00 hodin a 14.4.2019 vítání občánků od 14,00 hodin.

p. Kyselová – informace kulturní komise – velikonoční dílničky a vynášení Smrtky 30.3.2019 od 14,00 hodin a příprava pohádkové cesty.

p. Staněk – stanovení termínu finančního výboru na 22.3.2019 a návrh oslovit Tomovy parky na výstavbu dětského hřiště.

p. Beneš – informace o dění v lese, Lesy Deblice mají požadavek na dokončení samovýroby a možnost sázení, nedodělané dva dílce, nutné spálení větví, termín byl do 30.3.2019.

Vzhledem ke konání akcí na velkém hřišti je nutné řešit situaci s osvětlením, schůzka na místě, nutná domluva o co nejjednodušší řešení včetně zásuvek.

Uklidme svět, uklidme Česko – 6.4.2019 od 9,00 hodin na zahradě obecního úřadu.

13.Závěr – Ukončení jednání v 20,05 hodin.

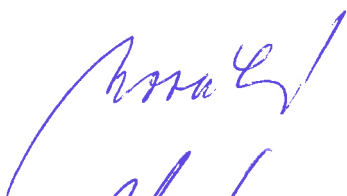
Zapsal: M. Petrášek

Ověřovatelé: J. Beneš

Ing. T. Červenci



Starostka obce:



Místostarosta obce:



